**К вопросу о некоторых мерах по совершенствованию законодательства о приватизации в Республике Беларусь**

**Кириченко О.Д.** *г. Горки, УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»*

*Научный руководитель: Герасимович А.А., кандидат исторических наук, доцент, заведующий кафедрой истории государства и права*

В соответствии со статьей 218 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее - ГК Республики Беларусь) приватизация имущества, находящегося в государственной собственности, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации.

В последнее время законодательство о приватизации государственной собственности претерпело значительные изменения. При этом особую актуальность приобретает Закон Республики Беларусь «О приватизации государственного имущества и преобразовании государственных унитарных предприятий в открытые акционерные общества» №2103 (далее – Закон).

Среди нововведений закона, прежде всего стоит отметить изменение подхода к определению понятия приватизации. Так, согласно статье 1 Закона, под приватизацией понимается продажа объектов приватизации в порядке и на условиях, установленных законодательством. Обращает на себя внимание то, что приватизация ограничена только продажей объектов приватизации, т.е. возмездным отчуждением упомянутых объектов.

Помимо изменения подхода к пониманию приватизации, Закон исключает такое понятие, как разгосударствление. В соответствии с законом разгосударствление в процессе приватизации осуществляется путем преобразования государственного предприятия в ОАО или внесения государственного имущества, сданного в аренду в уставный фонд ОАО, создаваемого на базе арендного предприятия.

Определенным изменениям подверглись и способы приватизации. Новая редакция Закона исключила такие способы приватизации, как продажа принадлежащих государству акций определенной категории лиц за денежные средства на льготных условиях, выкуп арендованного государственного имущества арендным предприятием. В соответствии со статьей 4 новой редакции закона приватизация осуществляется путем продажи акций (долей в уставных фондах) на аукционе и по конкурсу; путем продажи предприятий, как имущественных комплексов на аукционе и по конкурсу. Также стоит отметить появление нового способа приватизации, как продажа акций ОАО по результатам доверительного управления.

Несколько сокращен перечень объектов приватизации путем исключения таких объектов, как государственное и общественное жилье, имущество, сданное в аренду. В этой связи согласно нормам нового закона объектами приватизации государственного имущества будут являться предприятия как имущественные комплексы, акции (доли в уставных фондах) хозяйственных обществ, находящиеся в собственности Республики Беларусь или в собственности административно-территориальных единиц.

Значительное внимание уделено также порядку проведения аукционов конкурсов. Новой редакцией закона определен круг субъектов, участвующих в аукционах, конкурсах по продаже объектов приватизации, размер задатка, порядок проведения аукциона, конкурса, основания признания аукциона, конкурса несостоявшимся или нерезультативным. Предусмотрена возможность продажи объекта приватизации единственному участнику аукциона, при его согласии, по начальной цене продажи, увеличенной на 5%.

Таким образом, приватизация государственного имущества – одно из важнейших направлений реформирования отношений собственности в Республике Беларусь. В этой связи, необходимо и в дальнейшем совершенствовать законодательство о приватизации в целях наиболее рационального управления имуществом и перераспределения данного имущества из собственности государственной в частную.